

UMOWA nr: A/DZI/ST.222.6.2019 (wzór)
zawarta w dniu 2019 r. pomiędzy:

Instytutem Matki i Dziecka z siedzibą w Warszawie ul. Kasprzaka 17A, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego – KRS 0000050095, NIP 525-000-84-71, Regon 000288395

reprezentowanym przez :

- 1) Tomasza Mikołaja Maciejewskiego – Dyrektora Instytutu Matki i Dziecka
- 2) Agnieszkę Graczyk – Zastępcę dyrektora ds. Finansowych, działającą na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, zwanym Zamawiającym,

a

.....
.....
.....NIP:, Regon:

reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej „WYKONAWCĄ”

wyłonionym w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonym w trybie „zapytania ofertowego” została zawarta na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. nr 1843)

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest: zakup, dostawa, instalacja i uruchomienie systemu do dezynfekcji instalacji c.w.u, mającej na celu utrzymanie instalacji ciepłej wody użytkowej w stanie zgodnym z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. o jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi w zakresie zwalczania bakterii z gatunku Legionella sp., wraz z rocznym serwisem (konserwacją) w/w systemu, zwanego w dalszej części umowy „przedmiotem umowy” zgodnie ze złożoną ofertą cenową.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia obejmują załączniki do niniejszej umowy tj.: opis przedmiotu zamówienia (zał. nr 1) oraz parametry wymagalne (zał. nr 4).
3. Wykonawca oświadcza, że dostarczony do Zamawiającego przedmiot umowy jest fabrycznie nowy, nieużywany, pochodzący z bieżącej produkcji, w pełni posiada parametry techniczne i użytkowe zgodne z zapisami w ofercie.

§ 2 WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają wartość przedmiotu umowy na kwotę:
 - netto zł. (słownie: złotych);
 - podatek od towarów i usług: (słownie: złotych),
 - brutto: zł. (słownie: złotych).
2. Cena o której mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia wraz z instruktażem pracowników w zakresie obsługi i konserwacji dostarczonych urządzeń oraz wykonaniem przeglądów technicznych w okresie 12 miesięcy i ewentualnych napraw gwarancyjnych.

§ 3 ZASADY PŁATNOŚCI WYNAGRODZENIA

1. Płatność z tytułu wykonania przedmiotu umowy dokonana będzie w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, co nastąpi po protokolarnym przekazaniu uruchomionego systemu i przeszkoleniu personelu.
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru instalacji podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego.
3. Płatność kwoty opisanej w § 2 ust. 1 zostanie zrealizowana z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy nr:
4. Za datę zapłaty należności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Koszty obsługi bankowej powstałe w banku Zamawiającego pokrywa Zamawiający. Koszty obsługi bankowej powstałe w banku Wykonawcy pokrywa Wykonawca.
6. Zamawiający dopuszcza dostarczenie faktur w formacie pliku PDF drogą elektroniczną na adres e-mailowy: e-faktury@imid.med.pl. Za datę doręczenia Zamawiającemu faktury drogą elektroniczną uznaje się dzień, który Zamawiający wskazał w mailu zwrotnym, potwierdzającym odbiór faktury.
7. Wykonawca pod rygorem nieważności nie może przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na stronę trzecią bez pisemnej zgody Zamawiającego.
8. W przypadku nie uregulowania przez Zamawiającego płatności w terminie określonym w ust. 1 niniejszego paragrafu, Wykonawcy przysługuje prawo naliczania odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych.

§ 4 MIEJSCE I TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Realizacja przedmiotu umowy nastąpi w:

Instytucie Matki i Dziecka
01-211Warszawa, ul. Kasprzaka 17 a.
2. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia oraz uruchomienia systemu, nie później niż do dnia **20.12.2019 r.**
3. Przedmiot umowy będzie dostarczony w opakowaniu właściwym dla rodzaju dostarczanego sprzętu i środka transportu.

4. Wszelkie szkody i koszty spowodowane niewłaściwym opakowaniem obciążają Wykonawcę.
5. Wykonawca jest zobowiązany do: rozładowania transportu; wniesienia materiałów do miejsca wskazanego przez Zamawiającego; montażu, instalacji i uruchomienia systemu w miejscu użytkowania; konfiguracji systemu w tym połączenia internetowego.
6. Przedmiot umowy dostarczony zostanie bezpośrednio do Zamawiającego wraz z kartą gwarancyjną, instrukcją obsługi w języku polskim, dokumentem określającym zasady świadczenia usług przez autoryzowany serwis w okresie gwarancyjnym.
7. Wykonawca gwarantuje realizację zadania poprzez zapewnienie odpowiedniej dokumentacji związanej z wykonaniem tego typu prac.
8. Za termin wykonania przedmiotu umowy rozumie się datę podpisania protokołu odbioru przez obie strony.
9. Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację niniejszej umowy są:
 - a) ze strony Zamawiającego: tel., e-mail:
 - b) ze strony Wykonawcy: tel., e-mail:

§ 5 ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

1. Wykonawca gwarantuje, że system zwalczy bakterię z gatunku Legionella sp. w obrębie instalacji ciepłej wody użytkowej w terminie do 6 m-cy od daty instalacji i uruchomienia, co zostanie potwierdzone badaniami wody przez akredytowane laboratorium. Badania wody będą wykonywane na koszt Wykonawcy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do poboru próbek wody zgodnie z zakresami i częstotliwościami podanymi przez Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć i zamontować w pełni certyfikowany gwarantowany system do zwalczania bakterii z gatunku Legionella sp. w obiegu c.w.u. – poprzez jonizację jonami miedzi i srebra.
4. Wykonawca ma obowiązek realizacji przedmiotu umowy w uzgodnieniu z Zamawiającym.
5. Badanie wody dot. m.in. parametrów: stężenie jonów miedzi oraz srebra, a także badania liczby bakterii z gatunku Legionella sp. leży po stronie i jest wykonywane na koszt Wykonawcy (liczba punktów poboru wymagających przebadania pod względem występowania bakterii z gatunku Legionella sp. zgodnie z przepisami prawa bądź wymaganiami nadrzędnego Sanepidu – 4 punkty).
6. Wykonawca zapewnia pisemną gwarancję skuteczności systemu do zwalczania bakterii z gatunku Legionella sp.;
7. Wykonawca zamontuje certyfikowany system skutecznie eliminujący bakterie i spełniający wszystkie niezbędne normy zawartości jonów miedzi i srebra gwarantując, że przez cały czas użytkowania systemu zawartość jonów miedzi i srebra utrzyma się na poziomie zgodnym z aktualnym Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 07.12.2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi
8. Wykonawca gwarantuje, że po zainstalowaniu i uruchomieniu systemu ilość bakterii legionella sp. uzyska poziom zgodny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa i utrzyma go do końca terminu trwania gwarancji, przy spełnieniu warunków prawidłowego użytkowania i konserwacji systemu.
9. Wykonawca gwarantuje, że system jest sprawdzony, wolny od wad i uszkodzeń.

10. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy bez zakłócania bieżącej pracy poszczególnych jednostek szpitalnych.
11. Wykonawca zapewni właściwą organizację robót zgodnie z przepisami BHP i P.POŻ.
12. Wykonawca odpowiedzialny będzie za system, utrzymanie należytego porządku i stanu technicznego miejsc wykonywania pracy, oraz ich zabezpieczenie.
13. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za uszkodzenie mienia na terenie Zamawiającego podczas transportu, wnoszenia, montażu i instalacji urządzenia. Powstałe uszkodzenia Wykonawca zobowiązuje się naprawić lub pokryć koszty naprawy dokonanej przez Zamawiającego.
14. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia wszelkich materiałów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy wraz z ich transportem.
15. Wykonawca zapewnia bezpłatne szkolenia na terenie Instytutu wg potrzeb Zamawiającego w trakcie trwania umowy i w okresie gwarancyjnym, poświadczone protokołami. Terminy szkoleń zostaną ustalone pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą po zawarciu umowy
16. Wykonawca ma obowiązek wykonywać instruktaż (szkolenie) pracowników Zamawiającego w zakresie:
 - a) wymaganych procedur obsługi i działania przedmiotu umowy;
 - b) budowy, kontroli i wymiany materiałów eksploatacyjnych;

§ 6

ZOBOWIĄZANIA ZAMAWIAJACEGO

1. Zamawiający zobowiązuje się wykonania na swój koszt:
 - a. bypass-u w głównej sieci wodociągowej, umożliwiającego podłączenie systemu do instalacji c.w.u. budynku.
 - b. zasilania elektrycznego
 - c. instalacji sieci IT umożliwiającej połączenie systemu ze szpitalną siecią internetową.
2. Zamawiający nie ubezpiecza przedstawicieli Wykonawcy od jakichkolwiek wypadków, strat i szkód poniesionych przez Wykonawcę;

§ 7

GWARANCJA I SERWIS

1. Wykonawca gwarantuje, że dostarczony przedmiot umowy jest fabrycznie nowy kompletny o wysokim standardzie zarówno pod względem jakości wykonania, jak również funkcjonalności, wolny od wad materiałowych i konstrukcyjnych, posiadający wymagane certyfikaty oraz świadectwa dopuszczenia.
2. Wykonawca udziela **60 miesięcznej** gwarancji na dostarczony przedmiot Umowy, która biegnie od daty zainstalowania i uruchomienia urządzenia potwierdzonej protokołem odbioru przez Zamawiającego.
3. Wykonawca wystawi Zamawiającemu pisemną gwarancję na wykonany system do dezynfekcji instalacji c.w.u. .
4. W okresie gwarancji, wszelkie usługi i naprawy będą usuwane na koszt Wykonawcy, pod warunkiem wykonywania obsługi oraz monitoringu systemu w czasie gwarancji.

5. Wykonawca posiada serwis gwarancyjny i pogwarancyjny obejmujący swoją działalnością teren Polski. Firma wymieniona poniżej:

nazwa:
adres:
tel.:
faks.:
e-mail:

będzie prowadziła serwis gwarancyjny i pogwarancyjny przedmiotu umowy, za której działania lub zaniechania Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność wobec Zamawiającego jak za działania lub zaniechania własne. Wykonawca gwarantuje odbiór zgłoszenia przez całą dobę 365 dni w roku.

6. W ramach umowy Wykonawca **zapewnia roczną obsługę serwisową (konserwację) w/w systemu.** W ramach rocznej obsługi konserwacji systemu Wykonawca gwarantuje/zapewnia:
- bezpłatny przyjazd do 24 godzin od chwili zgłoszenia awarii systemu;
 - min. 4 razy do roku prewencyjną konserwację/przebieg gwarancyjny systemu na miejscu:
 - za terminową realizację konserwacji/gwarancji zgodnie z zaleceniami producenta systemu odpowiada Wykonawca;
 - po każdorazowej konserwacji Wykonawca zobowiązany jest sporządzić protokół z czynności, wykonać wpis do paszportu technicznego systemu.
 - min. 4 razy do roku czyszczenie i/lub wymianę elektrod.
 - za terminową realizację czyszczenia i/lub wymianę elektrod zgodnie z zaleceniami producenta systemu odpowiada Wykonawca;
 - po każdorazowym czyszczeniu i/lub wymianie elektrod Wykonawca zobowiązany jest sporządzić protokół z czynności, wykonać wpis do paszportu technicznego systemu
 - 24 h monitoring systemu do dezynfekcji z zastosowaniem jonów srebra i miedzi w celu weryfikacji prawidłowego działania;
7. Podczas trwania rocznej obsługi konserwacji systemu Wykonawca na swój koszt wykonuje badania wody parametrów: stężenie jonów miedzi oraz srebra, liczby bakterii z gatunku Legionella sp.
8. W razie stwierdzenia usterki lub wady przedmiotu umowy w okresie gwarancyjnym, Wykonawca gwarantuje przyjazd serwisu ciągu 24 godzin, usunięcie usterki w ciągu 72 godzin od momentu zgłoszenia awarii na piśmie (mailem).
9. Po wykonaniu każdej naprawy w okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest potwierdzić wykonanie usługi poprzez wypełnienie karty pracy serwisu wraz z wpisem do paszportu technicznego systemu.
10. Usterkę uważa się za usuniętą z chwilą podpisania przez obie strony protokołu odbioru prac z usuniętych awarii/wad.
11. W przypadku 3 – krotnie powtarzającej się istotnej usterki danego elementu/modułu urządzenia, dany element/moduł zostanie wymieniony na nowy, elementy drobne wymieniane są każdorazowo.
12. Każda naprawa gwarancyjna powoduje przedłużenie okresu gwarancji o pełny okres niesprawności dostarczonego systemu.
13. Dla nowo zainstalowanych podczas naprawy części i podzespołów, okres gwarancji wynosi min. 24 miesiące lecz nie może być on krótszy niż udzielona gwarancja na całe urządzenie.
14. Jeżeli istnieje rozbieżność zapisów pomiędzy kartą gwarancyjną a umową, ewentualną kolizję rozstrzyga się na korzyść zapisów zawartych w umowie.

15. W okresie gwarancji Wykonawca udzieli bezpłatnej, wszechstronnej pomocy użytkownikowi, jeżeli wystąpią jakiegokolwiek trudności związane z eksploatacją urządzenia.
16. W przypadku odrzucenia reklamacji przez Wykonawcę, Zamawiający może złożyć wniosek o przeprowadzenie ekspertyzy przez wybranego przez siebie eksperta. Jeżeli reklamacja Zamawiającego w ocenie eksperta uznana będzie za uzasadnioną, Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszty związane z przeprowadzeniem ekspertyzy i bezpłatnie usunie awarie lub wymieni urządzenie na nowe.
17. Udzielona przez Wykonawcę gwarancja nie może zobowiązywać Zamawiającego do przechowywania pudeł, worków czy innych opakowań dostarczonego przedmiotu umowy i nie spowoduje utraty gwarancji.

§ 8

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać system do dezynfekcji instalacji c.w.u i dostarczyć pełną dokumentacją techniczną systemu w języku polskim.
2. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wraz z systemem:
 - instrukcję obsługi w języku polskim - 1 egzemplarz w wersji papierowej i 1 egzemplarz w wersji elektronicznej (na nośniku USB)
 - Paszport techniczny systemu, (dziennik konserwacji)
 - kartę gwarancyjną z wykazem punktów serwisowych,
 - wykaz części i materiałów zużywalnych niezbędnych dla bieżącej eksploatacji przedmiotu zamówienia,
 - protokół odbioru.
3. Odbiór wraz z jego kontrolą (jakościową) będzie dokonany przez przedstawiciela Zamawiającego w miejscu wykonania umowy, w terminie ustalonym przez Strony.
4. Zamawiający nie podpisze protokołu odbioru w przypadku:
 - 1) wykonania przez Wykonawcę systemu niezgodnego z wymaganiami Zamawiającego,
 - 2) niekompletnego systemu,
 - 3) niedostarczenia stosownej dokumentacji określonej w § 8 ust. 2 umowy,
 - 4) wykonania systemu z widocznymi wadami,
 - 5) braku instalacji w miejscu wykonania umowy,
 - 6) braku przeprowadzenia instruktażu wyznaczonych pracowników Zamawiającego.
5. W przypadku określonym w ust. 4 osoba upoważniona ze strony Zamawiającego sporządzi dokument zawierający informację o przyczynie nie podpisania protokołu odbioru.
6. Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) Jeżeli wady nadają się do usunięcia – może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;
 - b) Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, a umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy;
 - c) Jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – może odstąpić od umowy.

§ 9 KARY UMOWNE

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z treści niniejszej umowy w formie kar umownych.
2. Ustala się następujący sposób naliczania kar umownych:
 - 1) w przypadku opóźnienia:
 - a) w wykonaniu instalacji i uruchomienia systemu – w wysokości 2 % wartości umowy brutto za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 4 ust. 2.
 - b) w terminie usunięcia usterek lub wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji albo opóźnienie w potwierdzeniu otrzymania reklamacji, w wysokości 0,2 % wartości umowy brutto za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wady.
 - c) za niewywiązanie się z obowiązku konserwacji (obsługi i monitoringu systemu) określonej w § 7 ust. 6, w wysokości 10 % całkowitej wartości umowy, określonej w § 2 ust. 1.
 - 2) W przypadku odstąpienia Wykonawcy od wykonania postanowień niniejszej Umowy bez zgody Zamawiającego, bądź odstąpienia Zamawiającego od Umowy z przyczyn będących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wartości Umowy.
 - 3) W przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z zapisu § 5 ust. 1, w terminie 6 miesięcy od daty odbioru instalacji, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 50% wartości umowy brutto.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
4. Niezależnie od wysokości kar umownych określonych w ust. 2 powyżej, Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.

§ 10 ZMIANY UMOWY

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy:
 - a) w zakresie zmiany terminu realizacji, odbioru lub uruchomienia i przekazania do eksploatacji przedmiotu umowy
 - b) w przypadku zmiany danych podmiotowych Wykonawcy (np. w wyniku przekształcenia, przejęcia itp.).
3. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
4. Wykonawca nie może przenosić na osoby trzecie żadnych praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie, a także nie może zbywać ani obciążać wierzytelności przysługujących mu z niniejszej umowy.

§ 11
ROZWIĄZYWANIE SPORÓW

1. Ewentualne sprawy sporne wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy po wyczerpaniu możliwości ich polubownego załatwienia podlegać będą rozstrzygnięciu przez sąd powszechny miejscowo właściwy dla Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa a w szczególności Kodeksu Cywilnego, Ustawy Prawo zamówień publicznych oraz akty wykonawcze do tych ustaw.

§ 12
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszystkie zmiany dotyczące postanowień niniejszej umowy będą miały postać aneksów i wymagają każdorazowo formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca